



FESTERMIP GARDEN

Manto Impermeable Prefabricado (MIP) con refuerzo poliéster y protección anti raíz, acabado gravilla

Sistema impermeable prefabricado, de rápida aplicación, elaborado con asfalto modificado con ESTIRENO BUTADIENO ESTIRENO (SBS), con aditivo anti raíz (Mecroprop -P n-octyl ester), reforzado internamente con una membrana de poliéster de 180 g/m². Que al colocarse con flama directa forma un manto hermético al paso del agua y contra la penetración de las raíces, impidiendo el crecimiento de raíces en contacto con la membrana impermeable otorgando una excelente durabilidad y resistencia.



CUMPLE NORMA NADF-013-RNAT-2007

CARACTERÍSTICAS

- Contiene protección anti raíz.
- Su gran flexibilidad le permite adaptarse a los movimientos estructurales sin perder su adherencia.
- Resiste prácticamente todo tipo de climas, pero sobre todo es altamente recomendado para condiciones donde prevalezcan las bajas temperaturas.
- Compatible con la mayoría de los sistemas constructivos.
- Moderada resistencia al caminar ocasionalmente sobre el sistema.
- Resiste condiciones bajo tierra y/o en contacto permanente con el agua y la humedad.
- Alto rango de desempeño entre -2°C y los 90°C, por lo cual resulta idóneo para superficies expuestas a cambios drásticos de temperatura.
- La colocación se realiza mediante termofusión en forma rápida, limpia y segura, con alto rendimiento en m² / horas hombre.
- Puede ser instalado en cualquier posición sin escurrimiento y en cualquier época del año sin riesgo de deslave, aun cuando su aplicación se vea interrumpida por lluvias inesperadas.
- No es tóxico (salvo ingestión).
- No contiene solventes.

USOS

Producto que ha sido diseñado para la impermeabilización de jardineras, jardines, estructuras contra terrenos donde existe el riesgo por raíces.

Como impermeabilizante de: entre pisos, cascarones de concreto, bóvedas, losas prefabricadas, losas monolíticas, jardineras, terrazas, charolas de baño, cimentaciones, dalas y otros. Para impermeabilizar superficies horizontales, inclinadas y verticales de concreto y sitios bajo inmersión constante.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie deberá estar totalmente seca, libre de falsas adherencias y de recubrimientos anteriores, limpia de cualquier contaminante



(aceites, grasas, desmoldantes, ceras, lamas u otros), libre de polvo y salientes filosos o puntiagudos y lo más seca posible. Resane o nivele zonas afectadas por el retiro de sistemas impermeables existentes. Aplique Fester Plastic Cement en fisuras o grietas.

IMPRIMACIÓN

Aplique una mano uniforme de Fester Hidroprimer sin diluir. Deje secar 4 horas (con día soleado), en días nublados deje secar de un día para otro.

TRAT. DE PUNTOS CRÍTICOS

En caso de existir fisuras, calafatee con Fester Plastic Cement y deje secar por 4 horas.

Sobre Fester Hidroprimer seco, coloque en cada punto crítico un refuerzo mediante un recorte de Fester MIP APP PS 3.0 mm liso, según el tamaño que se requiera, empleando la misma técnica de

HERRAMIENTA

Cepillo

Brocha

Pistola de alta presión

RENDIMIENTO

4 - 5 m² / l

vulcanización para la instalación del manto impermeable. Para el caso de recibir el punto crítico entre una losa y una pared, se recomienda se coloque primero el punto crítico de 30cm aprox. (10 cm a la pared, 10 cm en el chaflán y 10 cm al piso), empleando la misma técnica de vulcanización para la instalación del manto, después coloque el manto impermeable y este debe quedar arriba (5cm) del punto crítico.

APLICACIÓN

Elimine impurezas de la superficie con trapo húmedo en caso de ser necesario. Identifique la dirección de la pendiente de la superficie y coloque el primer rollo en forma perpendicular en función de ésta e inicie a colocar el lienzo de abajo hacia arriba. Caliente la cara inferior del manto hasta fundir la película transparente de polietileno, desenrolle y presione ligeramente para vulcanizar. Los traslapes deberán de quedar a favor de la pendiente y medir 10 cm entre cada rollo y al final de éste. Caliente y mezcle la gravilla con el asfalto para adherir los traslapes entre cada rollo. Adhiera por vulcanización la sección a traslapar, presionándola (de preferencia mediante rodillo metálico) contra el rollo inferior de forma tal que escupa aproximadamente 1 cm de material asfáltico por su borde.

HERRAMIENTA

Soplete de gas

RENDIMIENTO

8,9 m² por rollo

PRECAUCIONES

Verifique que el Fester Hidroprimer esté totalmente seco antes de la colocación del prefabricado, para evitar accidentes.

Utilice equipo de seguridad.

Mantenga cerca un extinguidor de polvo tipo ABC vigente.

Mantenga cerrados y alejados de la flama del soplete los tanques estacionarios.

No se deje al alcance de los niños.

INFORMACIÓN IMPORTANTE

Con el propósito de no maltratar o dejar huella del zapato se recomienda utilizar plantillas del mismo prefabricado adheridas al zapato del aplicador.

No aplicar sobre superficies encharcadas o saturadas de agua.

No se recomienda para techumbres de madera que puedan generar alto esfuerzo en los empalmes, si se aplica, tome las precauciones necesarias.

Al colocar un recubrimiento pétreo, cuide de no perforar el sistema impermeable.

Las mangueras, sopletes, tanque de gas y regulador de presión deben estar en buenas condiciones para su uso.

Mantenga el tanque de gas lejos de la flama al aplicar FesterMIP.

ENVASE Y EMBALAJE

PRESENTACIÓN	Rollo de 10 m por 1 m de ancho
ACABADO Y COLOR	Gravilla roja
ALMACENAJE	Consérvese en un lugar seco, fresco y protegido de los rayos del sol. Evite que el rollo se moje. Se recomienda el uso de tarimas.
CADUCIDAD	24 meses
ESTIBA MAXIMA	1 rollo en vertical

PROPIEDADES ECOLÓGICAS

No contiene metales pesados como cromo y plomo.

No contiene fibras de asbesto.

Contenido de orgánicos volátiles (VOC) 0%.

El producto presenta olor ligero.

Al ser instalado, forma una película inerte que no afecta al medio ambiente.

No presenta contracción por no contener solventes.

LEED

Este producto cumple con los requisitos del crédito 5.1 de Materiales y Recursos (MRc5) debido al lugar donde se produce.

Lugar de Producción: Carretera Panamericana Km 312. Tramo Libre Celaya-Salamanca, Gto. CP. 36700.

Para verificar el radio de 800km por favor consulte la página:

www.fester.com.mx

FESTERMIP GARDEN SBS FV 4.0 mm GRAVILLA contribuye a incrementar la demanda de materiales y productos de construcción que se extraen y se fabrican en la región, apoyando la reducción del impacto ambiental del transporte.

Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (IEQc4.2) debido a su contenido de VOC's (Compuestos Orgánicos Volátiles).

FESTERMIP GARDEN SBS FV 4.0 mm GRAVILLA contribuye a mejorar la calidad del ambiente al reducir la cantidad de contaminantes que tienen mal olor, son irritantes y dañinos. Para el bienestar de los trabajadores y ocupantes ya que el contenido de VOC es CERO g/l.

PROPIEDADES FÍSICAS

PRUEBA	METODO ASTM	ESPECIFICACIÓN	FESTERMIP GARDEN SBS PS 4.0 mm. GRAVILLA
Espesor 4.0mm.	D-5147-95 INDICE 6.7	D-5147-95	3.8 @4.2
Longitud del rollo m. mínimo	INDICE 6.8	-----	9.98 Mínimo
Ancho del rollo m.	INDICE 6.8	-----	0.98 Mínimo
Peso del rollo kg. Mínimo.	INDICE 6.8	-----	51
Apariencia	INDICE 6.8	-----	Acabado gravilla
Membrana de refuerzo	-----	-----	Polyester Spun Bond de 180 gr/m ²
Estabilidad de la Mezcla, 90 °C ± 3°C	D-5147-95	D-5147-95	No debe Escurrir, fluir, ni Formar gota
Migración de Plastificantes 1% máximo.			< 1.0 %
Flexibilidad a Baja temperatura Después de -2 hrs. A -2 °C	D-5147-95 INDICE 6.0 SUB INDICE 6.1	D-5147-95	No se quiebra ni se agrieta
Resistencia a la tensión de Longitudinal N (I-bf) Transversal N (I-bf)	D-5147-95 INDICE 6.0 SUB INDICE 6.2.1	D-5147-95	400 90 300 70.0
Elongación: % mínimo - Longitudinal - Transversal	D-5147-95 INDICE 6.0 SUB INDICE 6.2.2	D-5147-95	45.0 Mínimo 45.0 Mínimo
Intemperismo Acelerado a 2500 hrs.	D-5147-95 (D-4799/A) INDICE 6.4	D-5147-95 (D-4799/A)	Cambios de propiedades Físicas de 10% máximo de Original (flexibilidad Tensión , elongación y estabilidad)
Estabilidad Dimensional, % Máximo deformación Longitudinal transversal	D-5147-95 INDICE 6.9	D-5147-95	1.0 Máximo 1.0 Máximo
Resistencia al punzamiento	-----	-----	5.0 kg
Resistencia a las Raíces		DIN EN 13948	Cumple

Nota: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio. FESTERMIP GARDEN SBS PS 4.0 mm cumple satisfactoriamente con las especificaciones señaladas.

*Consulte disponibilidad con su Distribuidor Autorizado Fester.

Consulte ficha técnica de: Fester Hidroprimer, Fester Plastic Cement



Henkel Capital S.A. de C.V.,

Boulevard Magnocentro No 8, Piso 2, Col. Centro Urbano Interlomas, Huixquilucan, Estado de México, CP 52760
Atención al consumidor: 01800-FESTER7 web.fester@henkel.com www.fester.com.mx

La información anterior; en particular las recomendaciones para el manejo y uso de nuestros productos, se basa en nuestros conocimientos y experiencia profesionales. Como los materiales y las condiciones pueden variar con cada aplicación y por lo tanto están más allá de nuestra esfera de influencia, se recomienda realizar pruebas suficientes para comprobar la idoneidad de nuestros productos para el método de aplicación previsto y el uso. Responsabilidad legal no puede ser aceptada sobre la base de los contenidos de esta ficha técnica o algún consejo verbal dado a menos que haya evidencia de dolo o negligencia grave de nuestra parte. Esta hoja de información técnica reemplaza todas las ediciones previas pertinentes para este producto y se complementa con la información contenida en la hoja de seguridad correspondiente, se recomienda su consulta previo a la aplicación de este producto.